

После завершения строительства частного дома (коттеджа) перед домовладельцем встает вопрос о необходимости подключения коммунальных сетей центрального газоснабжения, сетей водоснабжения и канализационных сетей и распределительного газопровода.

Домовладельцы обращаются в производственно-технический отдел сетевой компании или в проектную организацию. Как правило, инженеры ПТО требуют от собственников предоставить актуальную токосъёмку земельного участка для утверждения проекта подключения (подводки) сетей к жилому дому.

### **Что такое топосъемка для подведения сетей к частному дому?**

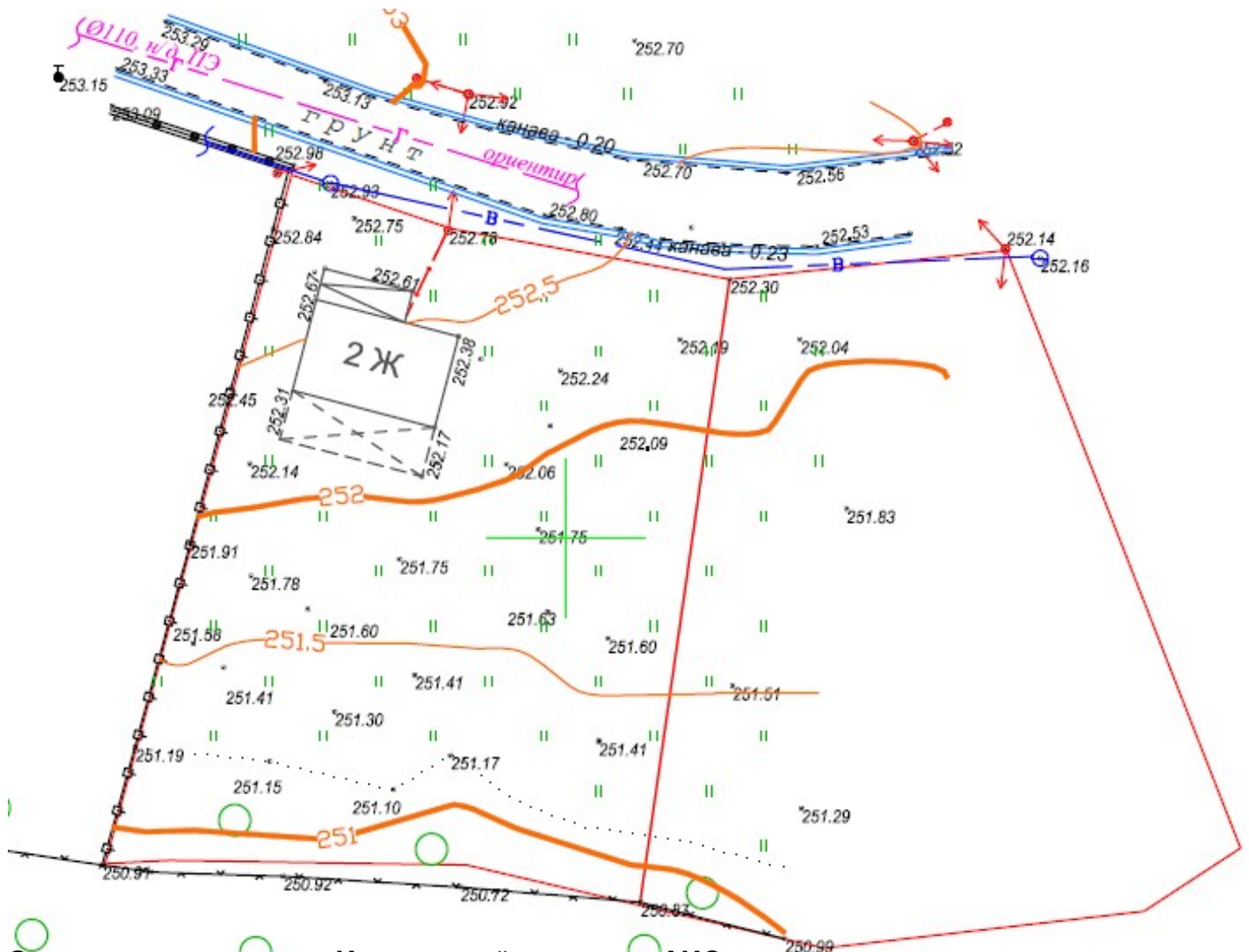
Топосъемка – это электронно-цифровой план участка содержащий здания, сооружения деревья, кустарники и контур рельефа, в масштабе М1:500, выполненный в условных знаках [топографической съёмки](#) . Границы геодезических работ определяются в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка. Зачастую инженеры ПТО

сетевых организаций просят дополнительно выполнить съемку полосы предполагаемой прокладки сети от дома до точки врезки.

**Кто имеет право выполнять геодезические работы для изготовления топосъемки для подведения коммунальных сетей?**

Геодезические работы для проектирования строительства сетей водоснабжения, газоснабжения, электрификации жилых домов и садовых домиков имеет право проводить геодезические организации оснащённых специальным геодезическим оборудованием, являющиеся членами СРО, имеющие допуски на производство работ по инженерным изысканиям.





Инженер-проектировщик: Илья Чернышев, лицензия СРО № 18-01-0000000012, и  
Инженер-проектировщик: Андрей Козлов, лицензия СРО № 18-01-0000000012, и